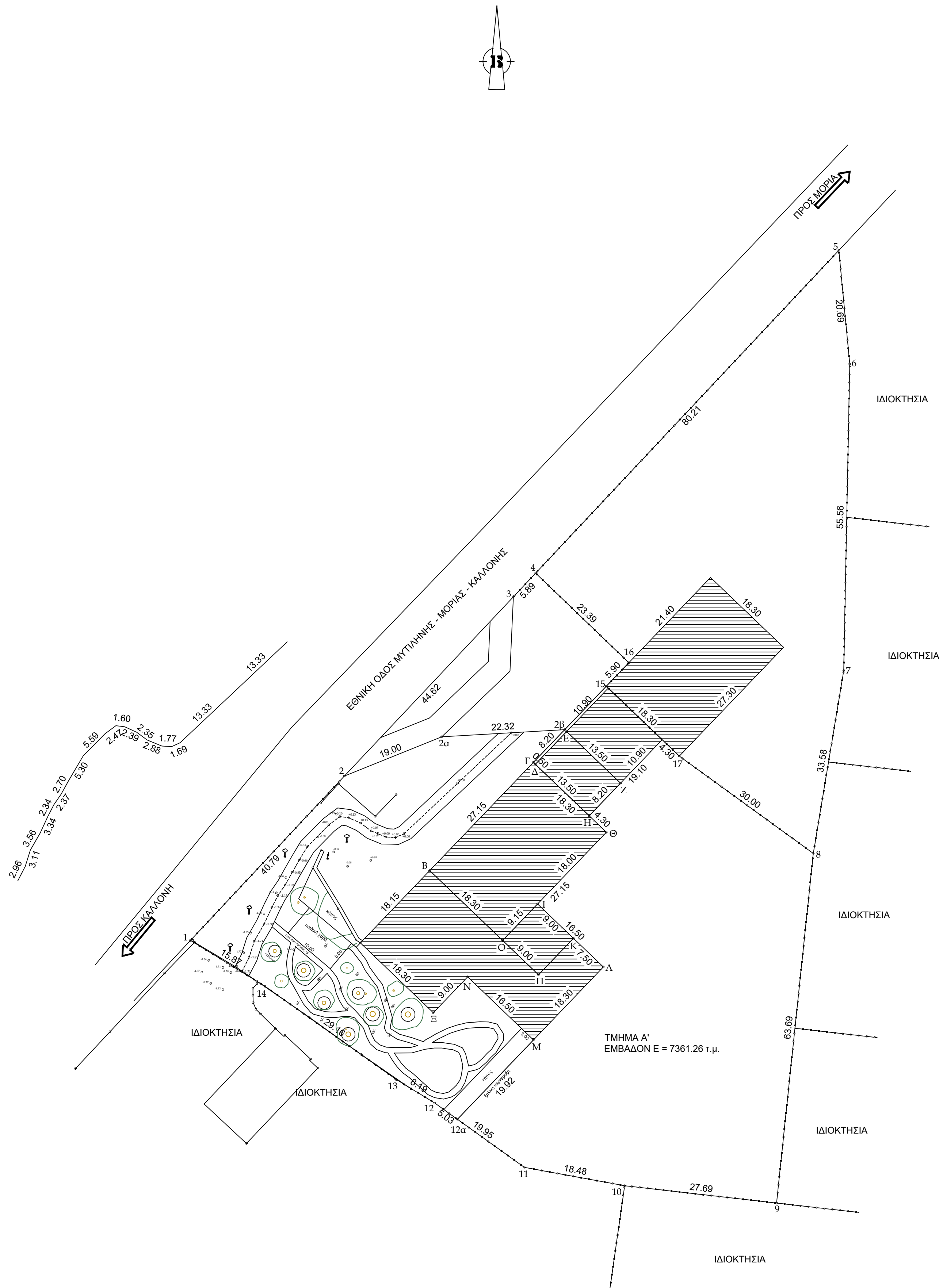




Εμβάδων Οικοπέδου 1,2,3,4.....12,13,14,1
Υπολογισμός Εμβადού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	Α/Α Σημείου	Περίγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	1	712989.15	4332926.50	40.79
2	2	2	713017.02	4332956.28	44.62
3	3	3	713047.63	4332988.75	5.89
4	4	4	713051.66	4332993.04	80.21
5	5	5	713106.57	4333051.52	20.69
6	6	6	713108.55	4333030.93	55.56
7	7	7	713107.46	4332975.38	33.58
8	8	8	713101.95	4332942.26	63.69
9	9	9	713095.29	4332878.91	27.69
10	10	10	713067.78	4332882.05	18.48
11	11	11	713049.61	4332885.38	19.95
12	12	12	713033.41	4332897.02	8.19
13	13	13	713026.42	4332901.29	29.16
14	14	14	713002.66	4332918.18	15.87
15	1	1	712989.15	4332926.50	0.00

Εμβάδων Οικοπέδου E = 10674.85 τ.μ.

Εμβάδων Τμήματος Α' Οικοπέδου 1,2,3,4,16,15,17,8,9,10,11,12,13,14,1
Υπολογισμός Εμβადού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	Α/Α Σημείου	Περίγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	1	712989.15	4332926.50	40.79
2	2	2	713017.02	4332956.28	44.62
3	3	3	713047.63	4332988.75	5.89
4	4	4	713051.66	4332993.04	23.39
5	16	16	713068.54	4332976.81	5.90
6	15	15	713064.46	4332972.55	18.30
7	17	17	713077.68	4332959.89	30.00
8	8	8	713101.95	4332942.26	63.69
9	9	9	713095.29	4332878.91	27.69
10	10	10	713067.78	4332882.05	18.48
11	11	11	713049.61	4332885.38	19.95
12	12	12	713033.41	4332897.02	8.19
13	13	13	713026.42	4332901.29	29.16
14	14	14	713002.66	4332918.18	15.87
15	1	1	712989.15	4332926.50	0.00

Εμβάδων Οικοπέδου E = 7361.26 τ.μ.

Εμβάδων Τμήματος Β' Οικοπέδου 4,5,6,7,8,17,15,16,4
Υπολογισμός Εμβადού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	Α/Α Σημείου	Περίγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	4	4	713051.66	4332993.04	80.21
2	5	5	713106.57	4333051.52	20.69
3	6	6	713108.55	4333030.93	55.56
4	7	7	713107.46	4332975.38	33.58
5	8	8	713101.95	4332942.26	30.00
6	17	17	713077.68	4332959.89	18.30
7	15	15	713064.46	4332972.55	5.90
8	16	16	713051.66	4332976.81	23.39
9	4	4	713051.66	4332993.04	0.00

Εμβάδων Οικοπέδου E = 3313.59 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ιδιοκτησία Ι-1 (Α,Β,Ο,Π,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Α)
Εμβάδου E = 552.05 τ.μ.

Ιδιοκτησία Ι-2 (Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Ο,Β)
Εμβάδου E = 607.54 τ.μ.

Ιδιοκτησία Ι-3 (Ι,Κ,Π,Ο,Ι)
Εμβάδου E = 82.33 τ.μ.

Περιβάλλον Χώρος
(1,2,2α,2β,Γ,Β,Α,Ξ,Ν,Μ,12α,12,13,14,1)
που θα ανήκει προς αποκλειστική χρήση
στην Ιδιοκτησία Ι-2
Εμβάδου E = 1962.18 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 2431-5-1985 ΦΕΚ 2703 όπως τροποποιήθηκε με Ν.3212/03, ΦΕΚ 308Α/31-12-2003
ΑΡΤΙΟΤΥΠΑ

ΚΑΝΟΝΑΣ: E=4000 μ2 Π=25μ. σε κανονιστικό χώρο.

ΕΠΙ ΕΘΝΙΚΗΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ - ΔΗΜ. ΟΔΟΥ E=4000μ2 Π=45μ. Β=50μ.

ΠΑΡΕΡΚΑΣΙΣ:

α) Ένας γήινος οικοπέδον προς της 24-1-1977 E=2000μ2

Επ. Εθνικής Επαρχιακής Οδού

β) προς της 12-11-1962 E=750μ2 Π=10μ Β=15μ.

γ) από 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964 E=1200μ2 Π=20μ Β=35μ.

δ) από 12-9-1964 μέχρι 17-10-1978 E=2000μ2 Π=25μ Β=40μ.

ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 E=4000μ2

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.20

ΔΡΩΜΟΣ ΟΡΟΦΗΣ: 2

ΜΕΤΕΤΟ ΥΨΟΣ: 7.5μ

ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: (κατόνυχ.) : 15.00μ

(α/α, παράκαμψη): 5.00μ

(β' παράκαμψη) : 2.50μ

δασική έκταση :10.00μ

μέγιστο :20.00μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λαοκαλίδης Ιγνάτιος διαχειριστής της εταιρείας ΛΕΥΚΟΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΑΒΕΕ, ιδιοκτήτριας του ακινήτου στο παραπλεύρως τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι:

Τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1" και εμβάδων E = 10674.85 τ.μ., που βρίσκεται επί της Εθνικής οδού Μυτιλήνης - Μορίας - Καλονής, στην περιοχή Λάρας, του Δήμου Λαρβού, της Π.Ε. Βορείου Αιγαίου υπεδείχθησαν από εμένα και ευθονομαί για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ακινήτου.

Νοέμβριος 2019
Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΣΟΜΠΑΝΕΛΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΒΑΡΕΙΑ ΛΕΣΒΟΥ ΤΗΛ. 22510 - 44787, 6940555760

κύριος του έργου:

ΛΕΥΚΟΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

έργο:

θέση:

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΟΡΙΑΣ, ΘΕΣΗ "ΠΡΙΝΕΡΙ"

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

μελέτη:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

εγκρίσεις:

τίτλος σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

σχεδιάσθηκε:

α/α σχεδίου:

ΑΠ1

α/α αναθ.:

ελέγχθηκε:

κλίμα:

1 : 500

ημ/νία:

05.11.2019

σφραγίδα μελετητή:

υπογραφή μελετητή: