

«ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ»
ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ταχ. Δ/ση: 1^ο χλμ. Ε.Ο. Μυτιλήνης-Λουτρών
Τ.Κ. 81100, Μυτιλήνη
Τηλ.: 2251022873, 2251045577 (εσωτ. 4)
Fax : 2251045575
Email: procurement@iliaktida-amea.gr
Πληροφορίες: Τμήμα Προμηθειών
Αρμόδιοι υπάλληλοι : Ίρις Ρόκου

Μυτιλήνη, 14/11/2018

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για Προσφορές με αριθμό 21/2018

Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε., η οποία εδρεύει στη Μυτιλήνη, 1^ο χλμ. Ε.Ο. Μυτιλήνης - Λουτρών, Τ.Κ. 81100, αιτείται προσφορών για «Ανάθεση σε εξωτερικούς συνεργάτες α) υδραυλικές, β) ηλεκτρολογικές και γ) ξυλουργικές εργασίες» στο πλαίσιο του έργου “Accommodation and assistance to asylum seekers and refugees” που υλοποιεί σε συνεργασία με την Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ για τους Πρόσφυγες (UNHCR).

Η καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών είναι η **Παρασκευή, 23 Νοεμβρίου 2018, στις 15:00.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστείλουν τις προσφορές τους (με υπογραφή, σφραγίδα, ημερομηνία) στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου procurement@iliaktida-amea.gr ή να παραδώσουν στα γραφεία της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. (1^ο χλμ. Ε.Ο. Μυτιλήνης - Λουτρών) σε κλειστό φάκελο την προσφορά υπόψιν Ρόκου Ίριδας.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Προσφορές που υποβάλλονται με άλλο τρόπο από τον προαναφερθέντα δε θα λαμβάνονται υπόψη. Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται εγκαίρως ώστε να ληφθούν εντός της προθεσμίας.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι το χαμηλότερο προσφερόμενο ανά ώρα κόστος εργασίας (εργατούρα) για κάθε υπηρεσία που πληροί τις απαιτήσεις της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε.

Απαιτήσεις: Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. στο πλαίσιο υλοποίησης του παραπάνω έργου, καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν την προσφορά τους αναφέροντας το ανά ώρα κόστος εργασίας τους, λαμβάνοντας υπόψιν τον ακόλουθο ενδεικτικό κατάλογο

υπηρεσιών που ενδεχομένως να απαιτηθούν. Το κόστος αγοράς των υλικών και αναλώσιμων θα επιβαρύνει την «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. αποκλειστικά και όχι τον εξωτερικό συνεργάτη:

(Α) ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

αλλαγή εξωτερικών σωληνώσεων λουτρού (χρήση πολυστρωματικής σωλήνας)
αλλαγή σωληνώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης (χρήση πολυστρωματικής σωλήνας)
αντικατάσταση αντίστασης ηλεκτρικού θερμοσίφωνα
αντικατάσταση αντίστασης ηλιακού θερμοσίφωνα
αντικατάσταση βρύσης κουζίνας
αντικατάσταση βρύσης μπανιέρας
αντικατάσταση βρύσης νιπτήρα
αντικατάσταση διακόπτες νιπτήρα
αντικατάσταση θερμοστάτη ηλεκτρικού θερμοσίφωνα
αντικατάσταση θερμοστάτη θερμοσίφωνα
αντικατάσταση καζανάκι
αντικατάσταση καλοριφέρ (σώμα)
αντικατάσταση λεκάνης
αντικατάσταση μηχανισμού σε καζανάκι
αντικατάσταση νεροχύτη
αντικατάσταση νιπτήρα
αντικατάσταση σιφόνι νεροχύτη
αντικατάσταση σιφόνι νιπτήρα
αντικατάσταση σπιράλ σύνδεσης νιπτήρα
εύρεση - επισκευή βλάβης σε αποχέτευση μέσω σκαψίματος
εύρεση - επισκευή βλάβης σε ύδρευση μέσω σκαψίματος
περίπτωση διαρροής καυσαερίων, ρύθμιση καυστήρα, έκδοση πιστοποιητικού
σύνδεση πλυντηρίου πιάτων
σύνδεση πλυντηρίου ρούχων
συντήρηση ηλιακού θερμοσίφωνα διπλής ενέργειας
συντήρηση ηλιακού θερμοσίφωνα τριπλής ενέργειας
συντήρηση καυστήρων (καθαρισμός λέβητα, αλλαγή μπεκ, στεγανοποίηση σε
τοποθέτηση αποχέτευσης πλυντηρίου πιάτων
τοποθέτηση αποχέτευσης πλυντηρίου ρούχων
τοποθέτηση - εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα
τοποθέτηση ηλεκτρικού boiler 80 λίτρων
τοποθέτηση ηλεκτρικού θερμοσίφωνα 80 λίτρων
τοποθέτηση παροχής νερού πλυντηρίου πιάτων
τοποθέτηση παροχής νερού πλυντηρίου ρούχων

(Β) ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

αντικατάσταση αντίστασης θερμοσίφωνα
αντικατάσταση ασφάλειας ηλεκτρολογικού πίνακα
αντικατάσταση διπολικού διακόπτη
αντικατάσταση θερμοστάτη θερμοσίφωνα
αντικατάσταση θυροτηλεφώνων σε πολυκατοικία
αντικατάσταση ρελλέ διαρροής μονοφασικού ή τριφασικού πίνακα

διάφορες ηλεκτρολογικές εργασίες
εγκατάσταση γραμμής μετρητή
εγκατάσταση - επισκευή θερμοσίφωνα
εγκατάσταση – επισκευή κεραίας τηλεόρασης και δορυφορικής κεραίας
εγκατάσταση ηλεκτρολογικού πίνακα
εγκατάσταση κυκλώματος για την ηλεκτρική κουζίνα και τα πλυντήρια
εγκατάσταση συστήματος γείωσης
εγκατάσταση του κυκλώματος για τον ηλεκτρικό θερμοσίφωνα
εγκατάσταση των κυκλωμάτων ασθενών ρευμάτων
επισκευή απορροφητήρα κλασικού ή εντοιχιζόμενου
επισκευή ηλεκτρικής κουζίνας
ηλεκτρολογική εγκατάσταση κουδουνιού
καλωδίωση για συναγερμό
καλωδίωση για πολύπριζο
καλωδίωση αυτόνομης παροχής από πίνακα για ηλεκτρικό φούρνο, πλυντήριο πιάτων κτλ
τοποθέτηση - αντικατάσταση αυτόματου κλιμακοστασίου
τοποθέτηση - αντικατάσταση μονοφασικού πίνακα
τοποθέτηση - αντικατάσταση τριφασικού πίνακα
τοποθέτηση βάσης επίτοιχης TV
σύνδεση ηλεκτρικής κουζίνας ή άλλων οικιακών συσκευών
συντήρηση και ανακαίνιση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων
τοποθέτηση μετρητών ηλεκτρικής ενέργειας
τοποθέτηση πριζών και διακοπτών
τοποθέτηση φωτιστικών
τοποθέτηση - σύνδεση ρευματοδοτών
τοποθέτηση - σύνδεση φωτιστικών

(Γ) ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

αντικατάσταση – επισκευή - συντήρηση εξωτερικών παντζουριών και ξύλινων πορτών
αντικατάσταση κουτί νεροχύτη
αντικατάσταση μεντεσέδων
αντικατάσταση πάγκου κουζίνας
διάφορες ξυλουργικές εργασίες
επισκευή επίπλων κουζίνας
επισκευή καρέκλας, τραπεζιού κ.α.
επισκευή ξύλινης ντουλάπας
επισκευή ξύλινων ρολών
επισκευή συρόμενης ή μη πόρτας
καλύμματα καλοριφέρ
κατασκευή βιβλιοθηκών
κατασκευή γραφείων
κατασκευή ξύλινης σκάλας
ξυλουργικές εργασίες φινιρίσματος του ξύλου
τοποθέτηση ξύλινων κάγκελων σε εσωτερικό ή εξωτερικό χώρο σπιτιών

Το έντυπο της προσφοράς πρέπει να αναφέρει το ανά ώρα κόστος εργασίας (εργατοώρα), να φέρει την υπογραφή του εξωτερικού συνεργάτη, τη σφραγίδα της επιχείρησης και την ημερομηνία συμπλήρωσης.

Την έρευνα, την προμήθεια, καθώς και το κόστος προμήθειας των υλικών, αναλώσιμων, κ.α. τα αναλαμβάνει αποκλειστικά η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε., κατόπιν πρότασης του εξωτερικού συνεργάτη για την επίλυση του ζητήματος και έγκρισης από το οικονομικό τμήμα της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε.

Χρονική Διάρκεια παροχής Υπηρεσιών: Η διάρκεια της προμήθειας ηλεκτρολογικών, υδραυλικών και ξυλουργικών υπηρεσιών δεν προκαθορίζεται, αλλά κυμαίνεται βάση των αναγκών, όπως εκείνες προκύπτουν από τη σύναψη Σύμβασης κι έπειτα, μέσα στο τρέχον έτος (2018) και το επόμενο (2019).

Ποσότητα: Η παροχή υπηρεσιών από τον εκάστοτε εξωτερικό συνεργάτη δεν είναι προκαθορισμένη, αλλά κυμαίνεται βάση των αναγκών της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε.

Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. αναλαμβάνει να ενημερώσει τον εξωτερικό συνεργάτη και ο τελευταίος δεσμεύεται να επιλύσει επείγοντα ζητήματα αυθημερόν ή εντός μίας (1) ημέρας και πάντα λαμβάνοντας υπόψιν το χρόνο προμήθειας των αναλώσιμων, όπου εκείνα απαιτούνται. Κατά τα λοιπά, το χρονοδιάγραμμα εργασιών δύναται να οριστεί από κοινού με τον εξωτερικό συνεργάτη και την υπεύθυνη του τεχνικού τμήματος για περιπτώσεις μη επείγουσες.

Οι προσφορές θα πρέπει να αναφέρουν ξεκάθαρα:

- Ανά ώρα κόστος εργασίας
- Τυχόν αξιώσεις που εγείρει ο εξωτερικός συνεργάτης

Πληροφορίες προς προσφοροδότες:

- Τυχόν τραπεζικές χρεώσεις που βαρύνουν τον εξωτερικό συνεργάτη
- Οι υπηρεσίες οι οποίες θα παρασχεθούν αφορούν στα γραφεία της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. (0,5 χλμ. Μυτιλήνης - Λουτρών) ή / και σε χώρους που θα υποδείξει η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε.

Λάθη, παραλείψεις, ανακρίβειες: Οι εξωτερικοί συνεργάτες δε δικαιούνται να βασίζονται οποιεσδήποτε απαιτήσεις τους σε λάθη, παραλείψεις ή ανακρίβειες που προέκυψαν λόγω αμέλειας των προσφοροδοτών, καθώς και να διορθώσουν τις προσφορές που έχουν καταθέσει, εκτός αν οι προσφορές κατατέθηκαν πριν από διευκρινιστική ανακοίνωση της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. και μόνο σε εκείνη την περίπτωση που η διόρθωση αφορά στη συγκεκριμένη διευκρίνιση.

Το δικαίωμα της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. να αποδεχθεί ή να απορρίψει οποιαδήποτε ή και όλες τις προσφορές: Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποδεχθεί

ή να απορρίψει οποιαδήποτε προσφορά, να ακυρώσει τη διαδικασία προμήθειας υπηρεσιών ή να απορρίψει όλες τις προσφορές ανά πάσα στιγμή πριν από την ανάθεση της Σύμβασης, χωρίς να επιρρίπτεται οποιαδήποτε ευθύνη στους εξωτερικούς συνεργάτες ή να υποχρεούται η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. να τους ενημερώσει.

Διεφθαρμένες, δόλιες και καταναγκαστικές πρακτικές:

- Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. απαιτεί από το προσωπικό, τους κατασκευαστές, τους προμηθευτές ή τους διανομείς της να τηρούν τα υψηλότερα πρότυπα δεοντολογίας κατά την ανάθεση και εκτέλεση όλων των Συμβάσεων. Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. απορρίπτει κάθε πρόταση που υποβάλλεται από τους Προμηθευτές ή, όπου χρειάζεται, τερματίζει τη Σύμβασή τους, εάν αποδειχθεί ότι έχουν εμπλακεί σε διεφθαρμένες, δόλιες, συμπταινείς ή καταναγκαστικές πρακτικές.
- Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. έχει αποφασίσει να υποστηρίξει τη διεθνή απαγόρευση κατά των ναρκών κατά προσωπικού. Οι νάρκες κατά προσωπικού έχουν σκοτώσει ή καταστήσει ανάπηρους και συνεχίζουν να σκοτώνουν πολλούς πρόσφυγες. Μεγάλο μέρος των θυμάτων των ναρκών είναι γυναίκες και παιδιά, ενώ οι νάρκες αποτελούν σημαντικό εμπόδιο για την επιστροφή των προσφύγων. Συνεπώς, η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. δε συναλλάσσεται εν γνώσει της με εταιρείες οι οποίες κατασκευάζουν, πωλούν ή διαχειρίζονται νάρκες κατά προσωπικού ή μέρη / ανταλλακτικά τους. Η υποβολή της προσφοράς αποτελεί και εγγύηση εκ μέρους του προσφοροδότη πως ο ίδιος, ή τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη, δε σχετίζονται με κατασκευή ή εμπόριο ναρκών κατά προσωπικού. Τυχόν ψευδής δήλωση θα οδηγήσει σε ακύρωση της Σύμβασης με την «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε.

Επιλογή εξωτερικών συνεργατών: Οι προσφορές θα εξεταστούν για κάθε υπηρεσία ξεχωριστά και θα αξιολογηθούν βάση του χαμηλότερου ανά ώρα κόστους εργασίας. Οι εξωτερικοί συνεργάτες που ανταποκρίνονται στις προαναφερθείσες απαιτήσεις και έχουν υποβάλει τη χαμηλότερη τιμή, θα επιλέγονται και θα τους ανατίθεται η Σύμβαση. Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. θα ειδοποιήσει τους επιλεγμένους εξωτερικούς συνεργάτες εγγράφως ή τηλεφωνικά.

Πληρωμή:

- Οι πληρωμές των τιμολογίων παροχής υπηρεσιών γίνονται σε τραπεζικό λογαριασμό του εκάστοτε εξωτερικού συνεργάτη που θα αναφέρεται στη Σύμβαση εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του σχετικού τιμολογίου για την προσφορά υπηρεσιών του ημερολογιακού μήνα που πέρασε και πάντα σύμφωνα με τη χρηματορροή του προγράμματος.
- Η «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε. δεν θα προβεί σε οποιοσδήποτε προκαταβολές για την υπηρεσία.

Διευκρινίσεις: Διευκρινίσεις παρέχονται ή/και ερωτήσεις υποβάλλονται είτε εγγράφως στην ηλεκτρονική διεύθυνση procurement@iliaktida-amea.gr, ή τηλεφωνικά στο 2251022873 από τα κεντρικά γραφεία της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε., υπόψιν Ίριδας Ρόκου, από Δευτέρα έως Παρασκευή 09:00-17:00, μέχρι και την Πέμπτη 22/11/2018.

Αντίγραφα της απάντησης, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής της διευκρίνισης, θα δημοσιευτούν στον ιστότοπο της «ΗΛΙΑΚΤΙΔΑ» Α.Μ.Κ.Ε., <http://iliaktida-amea.gr/diagonismoι/>, χωρίς να προσδιοριστεί η πηγή της ερώτησης.